

## Convite

Sujeitos aos termos e condições especificadas neste Convite, os bens incluídos nas listas em anexo a este convite serão vendidos num leilão que será realizado na

**Terreno Baldio a norte do Casino Polana, entrada pelo lado oposto à Av. da Marginal.**

**Sábado, 26 de Outubro às 11:00**

Condições e disposições do leilão

### A. Exposição dos artigos para venda - localização do armazém de venda e horário de inspeção

1. Os bens estão disponíveis para apreciação no seguinte local conforme segue: **Terreno Baldio a norte do Casino Polana, entrada pelo lado oposto à Av. da Marginal**, na **Quinta-feira, 24 de Outubro e Sexta -feira, 25 de Outubro** das **9:00 às 16:30** e **Sábado, 26 Outubro** das **8:30 às 10:30**. As inscrições serão limitadas às primeiras 300 pessoas e serão encerradas pontualmente às **10:30 no Sábado, 26 de Outubro 2013**.

Convida-se aos potenciais concorrentes a inscreverem-se a partir da Sexta-feira para garantir a sua participação.

2. Convida-se, exorta-se e adverte-se os concorrentes a apreciarem os bens a serem vendidos antes de fazerem uma oferta. Os bens estarão disponíveis para apreciação no local e nos horários especificados no parágrafo anterior.

3. Os bens são vendidos nas condições em que se encontram. O Governo dos Estados Unidos não dá nenhuma garantia ou declaração, expressa ou implícita, quanto à qualidade, natureza, carácter, tamanho, descrição ou condição de qualquer dos bens ou a sua aptidão para qualquer uso ou finalidade. Esta venda é definitiva.

### B. Inscrição e Depósitos

1. Os concorrentes devem inscrever-se para participar no leilão. As inscrições estarão abertas na **Sexta-feira, 25 Outubro** das **9:00 às 16:30** e **Sábado, 26 de Outubro 2013** das **8:30 às 10:30**. Todos os concorrentes devem trazer uma identificação adequada (bilhete de identificação de Moçambique ou Passaporte) para a inscrição. Os concorrentes serão inscritos por nome, endereço e número de telefone. Receberão um cartão com um número em tamanho grande de fácil leitura. O número do cartão será inscrito na ficha de inscrição de modo a que os concorrentes sejam identificados por números.

2. Exige-se **um depósito de 2.000 Meticais** como parte da inscrição e deverá ser pago apenas em **DINHEIRO** cash. O depósito é totalmente reembolsável se o concorrente não ganhar nenhum dos lotes. **O depósito será automaticamente aplicado a quaisquer lotes ganhos durante o leilão.**

### C. Conduta do leilão

1. O leilão terá início às **11:00** no dia **26 de Outubro de 2013** e continuará até que todos os lotes tenham sido levados à licitação. O leiloeiro irá percorrer os lotes pelos números em sequência, e chamará o número em Inglês e Português. Irá começar a licitação a um preço mínimo pré-determinado. Todas as propostas devem ser em Meticais. Os concorrentes serão instruídos a levantarem os seus cartões se estiverem dispostos a pagar o valor licitado pelo leiloeiro. O leiloeiro irá aumentar o preço em função das ofertas dos concorrentes. A cada nível, os concorrentes que não estejam dispostos a pagar esse valor irão baixar os seus cartões. Abaixo, seguem-se modalidades de licitação.

(a) Quando apenas um cartão estiver levantado, será dado um aviso para permitir a qualquer outra pessoa uma última oportunidade de voltar para a licitação. Se ninguém mais levantar o seu cartão, o restante concorrente é declarado o vencedor e o preço é novamente reafirmado para a informação de todos.

(b). Se todos os restantes concorrentes baixarem os seus cartões ao mesmo tempo, o leiloeiro irá retornar para o último lance, pedir aos que estão dispostos a pagar essa quantia para manter os seus cartões levantados novamente, e avançar novamente em incrementos menores, até que um concorrente seja declarado o vencedor.

(c). Se apenas um concorrente levantar o seu cartão no início da licitação para um único lote, dá-se um aviso e ele é declarado o vencedor.

(d). Se nenhum concorrente levantar o seu cartão no início da oferta, ou seja, ninguém estiver disposto a pagar o preço mínimo, o leiloeiro emitirá um aviso e passará para o próximo lot.

2. Quando for declarado o vencedor para cada lote, o número do concorrente vencedor e a sua respectiva proposta de valor, serão registados por dois funcionários da Embaixada. Um funcionário irá anotar as seguintes informações sobre a cópia principal da lista de propostas e o outro irá observar as mesmas informações num formulário de resultados.

### D. Pagamento e levantamento de Depósitos

Quando o leilão estiver concluído ou se o concorrente desejar retirar-se durante o período que o leilão estiver a decorrer, o concorrente poderá dirigir-se ao escritório de pagamento para efectuar o pagamento dos bens ganhos ou recolher o seu depósito. O concorrente tem que apresentar o seu recibo de inscrição e o cartão de licitação ao caixa do leilão para efectuar pagamentos e/ou levantamento de depósito.

O pagamento só será aceite em Meticais, cash ou por cartão de crédito/débito VISA. Não serão aceites moedas, cheques pessoais ou qualquer outro método de pagamento. Todas as vendas devem ser pagas integralmente no **Sábado, 26 de Outubro 2013**. Os depósitos serão automaticamente aplicados para todas as propostas vencedoras. O reembolso do depósito só será feito se os lotes vencedores forem de valor inferior ao depósito.

Todos os lotes devem ser pagos na íntegra, e caso o concorrente desista do pagamento de um ou mais lotes, ele perde o direito ao título de compra dos restantes lotes ganhos, e ao direito do reembolso do depósito que efectuou.

Uma vez reembolsado o depósito ou efectuado o pagamento relativo a quaisquer lotes, não será permitida mais nenhuma participação adicional no leilão. Os concorrentes não vencedores deverão recolher os seus depósitos **no Sábado, 26 de Outubro 2013**. Quaisquer depósitos não recolhidos no dia **26 de Outubro 2013** serão considerados perdidos.

#### **E. Entrega**

1. Os bens são vendidos no local onde estiverem. A entrega e transporte dos bens para fora do local do leilão é da responsabilidade do comprador e deve ser realizado às suas custas.
2. Após o pagamento na totalidade, os concorrentes deverão levantar os bens no dia do leilão e/ou durante os dois dias úteis de **28 e 29 de Outubro 2013**, entre as **8:30 e 16:30**.
3. O fiel do armazém que faz a entrega dos bens adjudicados durante o leilão irá marcar o recibo como “entregue”, incluir a data e assinar. Ele vai manter uma cópia e dar o original ao concorrente. Os recibos poderão ser verificados pelo guarda no momento da saída do concorrente do armazém transportando os bens a si atribuídos.
4. Todos os bens devem ser retirados do local do leilão, à custa do concorrente vencedor, o mais tardar até **29 de Outubro de 2013**. Se os bens não forem removidos no prazo acima especificado, o Governo dos Estados Unidos tem o direito de incluí-los no próximo leilão de bens.

#### **F. Título e responsabilidade**

1. O título de propriedade sobre os bens vendidos sob este leilão passará para o comprador, conforme e quando o pagamento integral for feito ao abrigo deste documento.
2. O concorrente assume toda a responsabilidade pelos bens a si atribuídos após a data de aceitação da sua oferta pelo governo e a cobrança efectuada. O Governo deverá exercer o seu tratamento habitual para a protecção dos bens até ao momento da sua remoção, mas não será responsável por qualquer perda ou dano de qualquer causa.

#### **G. Geral**

1. O leilão será realizado sob a supervisão do *Property Disposal Officer*, a Embaixada Americana em Maputo, um sucessor devidamente nomeado ou um representante devidamente autorizado, que se reserva o direito de rejeitar qualquer ou todas as ofertas para qualquer um dos bens vendidos e/ou retirar da venda quaisquer bens considerados como melhores para os interesses do Governo dos Estados Unidos.
2. A venda em leilão será realizada em conformidade com os procedimentos descritos neste convite e disposições.
3. Não serão aceites ofertas para qualquer um dos lotes incluídos na lista de licitação antes da data e hora do leilão.
4. Qualquer declaração oral por qualquer representante do Governo alterando ou complementando este convite ou qualquer condição deste, não é autorizado e não irá conferir qualquer direito ao concorrente.
5. Todos os participantes desta venda devem concordar com os termos e condições deste convite.
6. A versão deste convite e disposições em Inglês é a oficial e deve sempre prevalecer.